



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „DĘBINA”

02-786 Warszawa ul. Jana Rosoła 40/7
tel. (022) 6499799 6499889 6499835
www.smdebina.pl, smdebina@smdebina.pl

Warszawa, dnia 29.03.2023 r.

Zapytanie ofertowe na remont tarasu

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Dębina” 02-786 Warszawa ul. Jana Rosoła 40/7, ogłasza nabór ofert na remont tarasu przyległego do lokalu nr 6 przy ul. Rosoła 44A w Warszawie.

I. Zakres prac:

1. Kompleksowy remont tarasu wraz remontem elewacji :

- usunięcie istniejącej posadzki
- wymiana 2 wpustów tarasowych
- wykonanie nowej hydroizolacji
- wykonanie nowej posadzki z gresu
- remont elewacji: umycie, odgrzybienie, naprawa ubytków i spękań, malowanie

Szczegółowy wykaz prac: wg załączonego formularza kalkulacyjnego.

II. Osoba upoważniona do kontaktu:

- Waldemar Laskowski, w.laskowski@smdebina.pl , tel. 504 191 001

III. Miejsce i termin składania ofert:

- termin do 17.04.2023 r.
- mail: smdebina@smdebina.pl , w.laskowski@smdebina.pl

IV. Uwagi końcowe:

W ofercie należy podać cenę netto i brutto oraz termin realizacji wykonania prac. Razem z ofertą należy złożyć formularz kalkulacyjny z uzupełnionymi cenami jednostkowymi. Prace będą wykonywane przez lokal właściciela po uzgodnieniu terminu. Oczekiwana długość udzielonej gwarancji na wykonane prace to 60 miesięcy.

Załączniki:

1. Formularz kalkulacyjny.
2. Szkic tarasu wraz z wymiarami.
3. Dokumentacja zdjęciowa.

Członek Zarządu

Waldemar Laskowski

Prezes Zarządu

Jan Piwoński

Formularz kalkulacyjny - taras Rosoła 44A m. 6

Lp.	zakres prac	j.m.	ilość	cena netto	wartość netto	wartość brutto
1	Zabezpieczenie stolarki okiennej, podłóg folią budowlaną i tekturą	kpl.	1,00		0,00	0,00
2	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie i kleju	m2	6,27		0,00	0,00
3	Rozebranie okładziny ściennej - cokółów z płytek	m2	0,86		0,00	0,00
4	Rozebranie posadzki cementowej wraz z izolacją termiczną (15cm) (w razie konieczności)	m2	6,27		0,00	0,00
5	Wykonanie posadzki cementowej gr. 5cm wraz z izolacją termiczną (styropian dach podłoga 15cm) (w razie konieczności)	m2	6,27		0,00	0,00
6	Podcięcie elewacji wraz z przygotowaniem podłoża na wysokość 20cm w celu wykonania wywnięcia izolacji na ścianę	m2	1,72		0,00	0,00
7	Przygotowanie podłoża. Szlifowanie, czyszczenie podłoża z resztek kleju. Wyrównanie nierówności i ubytków zaprawą naprawczą z zachowaniem spadku (gdy nie będzie wymieniana szlichta z izolacją termiczną)	m2	6,27		0,00	0,00
8	Wykonanie fasety wzdłuż ścian	mb	8,62		0,00	0,00
9	Wklejenie taśmy uszczelniającej CL 152 na powierzchni poziomej i powierzchni pionowej - styk posadzka - ściana	mb	8,62		0,00	0,00
10	Wklejenie taśmy uszczelniającej na styku posadzki i okna balkonowego	mb	2,72		0,00	0,00
11	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 na powierzchni poziomej i pionowej (wywnięcie na ścianę)	m2	7,99		0,00	0,00
12	Odtworzenie elewacji na wysokość 20 cm	m2	1,72		0,00	0,00
13	Ułożenie płytek na zaprawie mrozoodpornej i wodoodpornej na posadzce wraz ze spoinowaniem (cena bez płytek)	m2	6,27		0,00	0,00
14	Przyklejenie cokółów na klej wraz ze spoinowaniem (bez płytek)	mb	8,62		0,00	0,00
15	Gres PARADYŻ IOWA 30x30 mrozoodporne, antypoślizgowe min. R10 (sam materiał wraz z cokółami)	m2	7,13		0,00	0,00
16	Wymiana wpustu tarasowego wraz z rurą, wpięcie do pionu. System podciśnieniowy geberit pluvia lub inny pokrewny dostosowany do posadzki z gresu	kpl.	2,00		0,00	0,00
17	Mycie i odgrzybienie elewacji	m2	15,14		0,00	0,00
18	Naprawa spękań i rys na elewacji, uzupełnienie ubytków w elewacji, przygotowanie podłoża pod malowanie	kpl.	1,00		0,00	0,00
19	Gruntowanie i dwukrotne malowanie elewacji	m2	15,14		0,00	0,00
20	Koszt utylizacji materiałów i gruzu	kpl.	1,00		0,00	0,00

suma

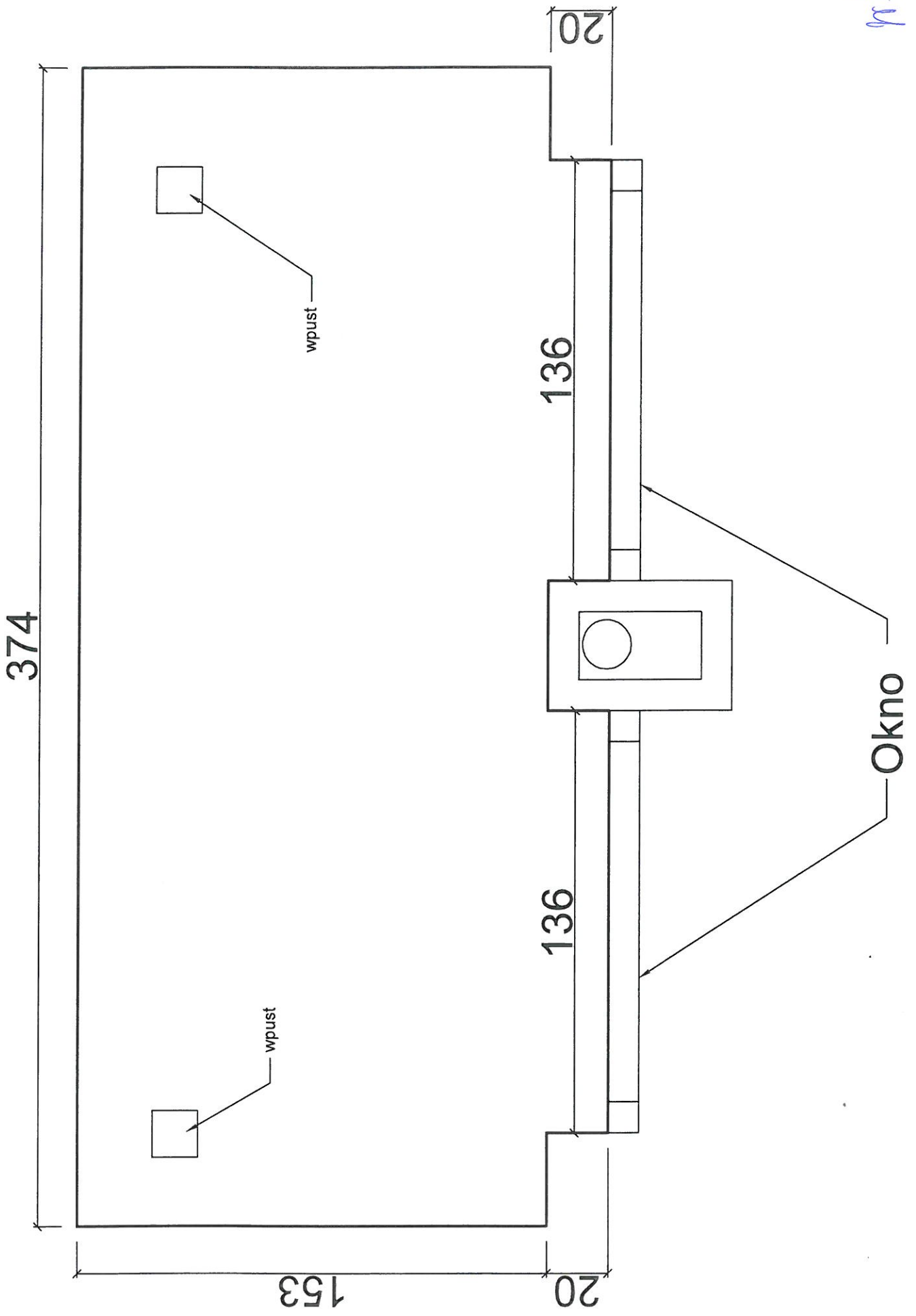
0,00

0,00

obmiar elewacji bez otworów okiennych

nds

Taras Rosoła 44A m.6



Handwritten signature