



## SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „DĘBINA”

02-786 Warszawa ul. Jana Rosoła 40/7  
tel. (022) 6499799 6499889 6499835  
www.smdebina.pl, smdebina@smdebina.pl

Warszawa, 27.05.2020 r.

Ldz. 479/05/2020

### Członkowie Spółdzielni Właściciele lokali

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, że w związku z ograniczeniem możliwości przeprowadzenia odczytów liczników ciepłej i zimnej wody (w segmentach i budynkach MDM), wynikającym ze stanu epidemii, Rada Nadzorcza podjęła Uchwałę nr 2/2020 z dnia 10 kwietnia 2020 roku „w sprawie zmiany do Regulaminu rozliczania gospodarki cieplnej oraz Zasad rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i ustalania wysokości opłat za używanie lokali w Spółdzielni Mieszkaniowej „Dębina”, na podstawie której postanowiono jednorazowo w 2020 roku, **okres rozliczeniowy od 1 stycznia do 31 marca wydłużyć na okres rozliczeniowy od 1 stycznia do 30 czerwca.**

Z uwagi na wspólne węzły cieplne, powyższa uchwała dotyczy wszystkich typów budynków. Kolejne okresy rozliczeniowe, jak na razie pozostają bez zmian.

Jednocześnie w związku z pojawiającymi się pytaniami Członków Spółdzielni dotyczącymi terminu Walnego Zgromadzenia, uprzejmie informujemy, że Spółdzielnia na bieżąco śledzi zmiany objęte tzw. tarczami antykryzysowymi, które dotyczą naszej spółdzielczej społeczności.

Mając na uwadze, że każde głosowanie korespondencyjne niesie za sobą istotne koszty i nie odpowiada istocie Walnego Zgromadzenia jaką jest wymiana przez Członków Spółdzielni opinii o ważnych dla Spółdzielni sprawach, uznaliśmy za zasadne skorzystać z uprawnienia przewidzianego w art. 90 ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw, Dz.U. z 2020 r., poz. 568., **tj. zwołania Walnego Zgromadzenia w terminie 6 tygodni od dnia odwołania stanu epidemii.**

Z poważaniem,

Członek Zarządu

  
Anna Cieślowska

Prezes Zarządu

  
Katarzyna Szymańska